



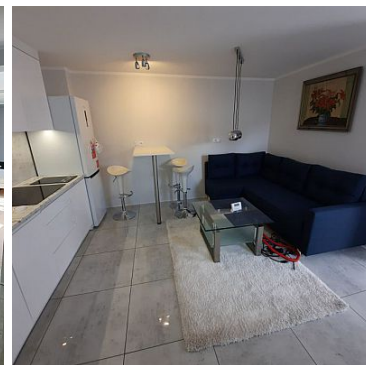
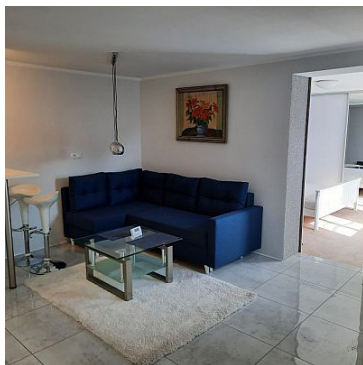
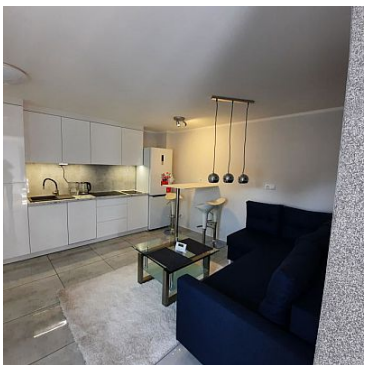
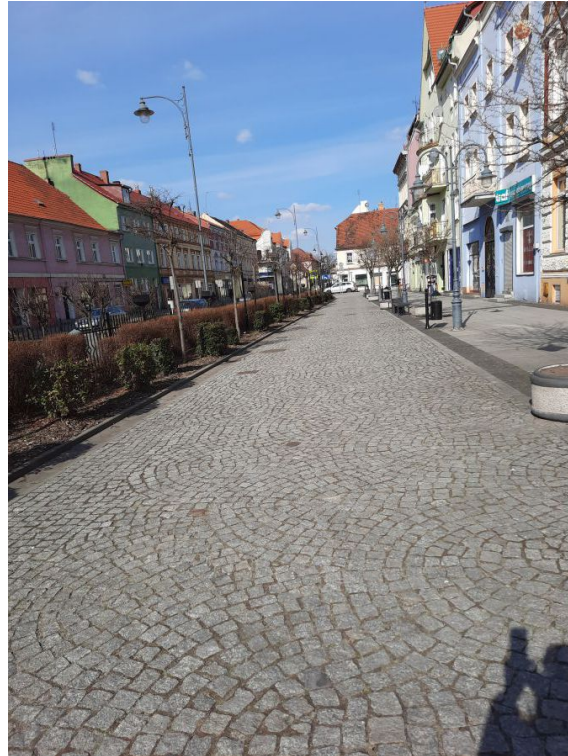
Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 36 m²,

Nowa Sól, CENTRUM

Cena **258 000** zł



Oferujemy Państwu atrakcyjne mieszkanie położone w śródmieściu Nowe Soli, po kapitalnym remoncie, umiejscowione w odświeżonej kamienicy na II piętrze.

Lokal o powierzchni 36,4m² składa się z salonu połączonego z kuchnią i przedpokojem, ustawnej sypialni oraz łazienki.

Do mieszkania przynależy udział w gruncie i częściach wspólnych budynku, w tym poddasza, który jest w bardzo dobrym stanie technicznym.

Dodatkowo przy wejściu do budynku dzierżawiona jest komórka o powierzchni ok. 3m².

Przy remoncie z mieszkania wyrzucone zostało wszystko, łącznie z podłogą, sufitami, ściankami działowym, oknami.



Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

Mieszkanie po wymianie wszystkich instalacji.

W obecnym stanie lokal posiada wszystkie nowe sprzęty, urządzenia, okna, podłogi. Zamontowano również nowy dwufunkcyjny piec gazowy.

Kuchnia wyposażona w zabudowę wraz ze sprzętem AGD.

Pralkę firmy Beco, lodówkę Amica, zmywarkę Kernau, płytę indukcyjną, piekarnik.

W sypialni duża, nowa szafa w zabudowie, podwójne łóżko.

Mieszkanie sprzedawane z całym umeblowaniem widocznym na zdjęciach.

Na podłogach kafle i panele.

Łazienka została zabudowana solidną, szklaną ścianą, co nadało efekt lekkości i jasności całemu wnętrzu.

Lokal wykończony z najwyższą starannością i dbałością o szczegóły.

W kamienicy znajdują się cztery lokale mieszkalne, własnościowe. Sąsiedztwo miłe, bezproblemowe.

Czysta i zadbane klatka schodowa, ściany malowane. Dwa wejścia do budynku. Od frontu miejsce na parkowanie auta.

Wszystko pod ręką. Centrum miasta a jednocześnie bardzo cicho i spokojnie.

POLECAMY !

Symbol	1121/DML/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Komórka lokatorska	JEST	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	258 000 PLN	Czynsz ofertowy	250 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBUSKIE
Powiat	Nowa Sól	Gmina	Nowa Sól
Miejscowość	Nowa Sól	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Spółdzielnia	wspólnota	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY HANDLOWE	Powierzchnia całkowita	36 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	IDEALNY	Konstrukcja budynku	MUROWANA, TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	2



Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia indukcyjna	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	KAFLE, PANELE
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, PRALKA, UMYWALKA, OKNO, SZAFKA, WC		



Małgorzata Szydłowska
POŚREDNIK NIERUCHOMOŚCI

607991460
m.szydłowska@domlubuskie.pl

Więcej ofert na stronie **www.domlubuskie.pl**