Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 13,800 m^2,

Zielona Góra, Stary Kisielin

Cena **3 500 000** zł





Przedstawiamy na sprzedaż nieruchomość w pobliżu zjazdu na trasę S3, kierunek północ-południe, strefy przemysłowej.
Łączna powierzchnia 13800 m2. Składa się z dwóch działek 7300m2 i 6500m2.
Około 80% powierzchni jest wybetonowana.
Dojazd bezpośrednio z drogi asfaltowej. Dodatkowo drugi z tyłu posesji. Teren ogrodzony, chroniony.
Na działce znajduje się:
-hala - 700m2,
- magazyny- 1000m2,
- pomieszczenia magazynowe i garaże o łącznej powierzchni 230m2,

Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

- budynek piętrowy, podpiwniczony o całkowitej powierzchni 820m2, do remontu, bez ogrzewania. (częściowo wynajęty).
- budynek z wiatą 62m2,

W chwili obecnej wszystkie hale, magazyny znajdujące się na posesji są wynajęte, łącznie z placami.

- Własny transformator, zasilanie 160 KW,
- woda miejska,
- szambo 30 tyś. litrów z możliwością podłączenia do sieci miejskiej,
- gaz w drodze przy działce.

Nieruchomość położona na obszarze, gdzie nie ma ustalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie leży na Specjalnej strefie Rewitalizacji.
 Szeroki wachlarz możliwości inwestycyjnych.
 Doskonałe miejsce na własną działalność, składowanie, ale również Dom Seniora, Motel, kompleks rekreacyjny..
Więcej informacji u pośrednika prowadzącego.
POLECAMY !
Pozostałe oferty na naszej stronie
Powyższy opis nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą nieznacznie odbiegać od stanu faktycznego.
Oferta w danym momencie może być nie aktualna.

Symbol	2138/DML/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 500 000 PLN
Cena za m2	254 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBUSKIE	Powiat	Zielona Góra
Gmina	Zielona Góra	Miejscowość	Zielona Góra
Dzielnica - osiedle	Stary Kisielin	Powierzchnia działki	13 800 m²
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Czy jest KW	JEST		

Małgorzata Szydłowska
POŚREDNIK NIERUCHOMOŚCI
607991460
m.szydlowska@domlubuskie.pl

Więcej ofert na stronie **www.domlubuskie.pl**