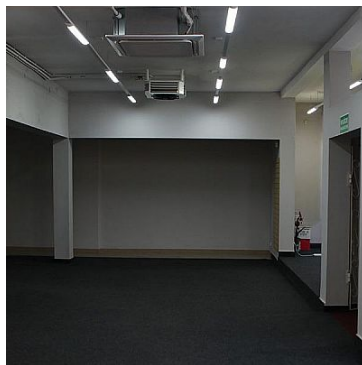




Dom  
ul. Lisowskiego 6  
65-072 Zielona Góra  
601 079 189  
a.konieczna@domlubuskie.pl

**LOKAL NA WYNAJEM**  
pow. całkowita: 368 m<sup>2</sup>,  
Nowa Sól  
Cena **7 000** zł



Biuro nieruchomości DOM posiada w ofercie lokal do wynajęcia w centrum Nowej Soli. Stan - bardzo dobry. Na powierzchni 368 m<sup>2</sup> rozmieszczone zostały: 3 sale sprzedaży, pomieszczenie gospodarze, biuro, pomieszczenie socjalne, WC, kotłownia.

W pomieszczeniach na podłogę wykładzina oraz płytki. Lokal posiada wiele okien - witryn. W oknach kraty oraz rolety wewnętrzne. Pomieszczenia są klimatyzowane. Dach w lokalu docieplony. Oświetlenie w lokalu - ledowe. Ogrzewanie gazowe.

Wysokość lokalu wynosi ok. 3,30 m. Lokal posiada wjazd od strony podwórka.

Doskonałe miejsce pod gastronomię, sklep, siedzibę firmy, hurtownię, salę zabaw, szkołę tańca, handel lub inną działalność.



Dom  
ul. Lisowskiego 6  
65-072 Zielona Góra  
601 079 189  
a.konieczna@domlubuskie.pl

Do ceny należy doliczyć podatek VAT.

Więcej informacji u agenta prowadzącego. Inne oferty na: domlubuskie

Pozostałe oferty na naszej stronie dom lubuskie.pl

Powyższy opis nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą nieznacznie odbiegać od stanu faktycznego.

Oferta w danym momencie może być nie aktualna.

Symbol	2063/DML/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	7 000 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	19 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBUSKIE	Powiat	nowosolski
Gmina	Nowa Sól	Miejscowość	Nowa Sól
Kod pocztowy	67-100	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	368 m <sup>2</sup>	Powierzchnia użytkowa	368 m <sup>2</sup>
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY, HANDLOWO-USŁUGOWY, BIUROWY	Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY
Usytuowanie lokalu	Z ULICY	Standard	BARDZO DOBRY
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA
Piętro	parter	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, NAWIEWOWE
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony gaz	JEST	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE
Klimatyzacja	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	WYKŁADZINA, KAFLE	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Witryna	JEST	Najbliższy park	300 m
Najbliższa stacja PKP	900	Cechy dodatkowe	, ,
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Dotychczasowe użytkowanie	HANDLOWO-USŁUGOWE
Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE	Najbliższe kino	1 km
Najbliższy teatr	1 km	Najbliższy hotel	300 m



Dom  
ul. Lisowskiego 6  
65-072 Zielona Góra  
601 079 189  
a.konieczna@domlubuskie.pl

Najbliższy bank	130 m	Najbliższy plac zabaw	300 m
Kraty w oknach	JEST	Rolety	JEST



Alicja Konieczna  
**WŁAŚCICIEL**

601079189  
a.konieczna@domlubuskie.pl

Więcej ofert na stronie **[www.domlubuskie.pl](http://www.domlubuskie.pl)**