Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

# HOTEL-PENSJONAT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 300 $m^2$, pow. działki: 1,300 $m^2$,

Otyń

Cena **700 000** zł












Biuro Nieruchomości Dom posiada w ofercie sprzedaży gotowy biznes , dom noclegowy dla pracowników na 28 osób. Na powierzchni 300 mkw rozmieszczono 9 pokoi, 3 kuchnie, 3 łazienki oraz przedpokój.
Pokoje umeblowane, kuchnia i łazienka również. Właściciel nadal prowadzi działalność i dom jest w całości wynajęty. Na górę i dól są osobne wejścia. Działaka zagospodarowana, garaż na dwa samochody.
Tego typu działalność jest prowadzona w tej  nieruchomości od wielu lat bez specjalnej reklamy, z pełnym obłożeniem każdego miesiąca.
Dom znajduje się przy pięknym stawie.
Dokładne informacje w biurze u agenta prowadzącego.
Inne oferty na:  domlubuskie.

Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | 836/DML/OOS | Rodzaj nieruchomości | HOTEL-PENSJONAT |
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ | Status | AKTUALNA |
| Rodzaj rynku | WTÓRNY | Cena | 700 000 PLN |
| Cena za m2 | 2 333 PLN | Kraj | POLSKA |
| Województwo | LUBUSKIE | Powiat | Nowa Sól |
| Gmina | Otyń | Miejscowość | Otyń |
| Ulica | Chrobrego | Położenie | MIASTO |
| Budynki w sąsiedztwie | WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE | Powierzchnia całkowita | 300 m² |
| Powierzchnia działki | 1 300 m² | Zagospodarowanie działki | NASADZENIA, ZABUDOWA |
| Powierzchnia użytkowa | 300 m² | Rodzaj obiektu | TURYSTYCZNO/HOTELOWY |
| Rodzaj budynku | DOM | Standard | DOBRY |
| Typ kuchni | Z OKNEM | Liczba łazienek | 3 |
| Wyposażenie łazienki | PEŁNE | Liczba WC | 3 |
| Droga dojazdowa | GŁÓWNA DROGA | Rodzaj nawierzchni | ASFALTOWA / KOSTKA |
| Ilość kondygnacji | 1 | Liczba pomieszczeń | 9 |
| Źródło c.w. | SIEĆ MIEJSKA | Ogrzewanie | C.O. GAZOWE |
| Forma własności | PEŁNA WŁASNOŚĆ | Energia elektryczna | JEST |
| Napięcie 400V (siła) | JEST | Podłączony gaz | JEST |
| Podłączony wodociąg | JEST | Podłączona kanalizacja | JEST |
| Rodzaj kanalizacji | MIEJSKA | Źródło wody | WODA MIEJSKA |
| Uciążliwość okolicy | CICHE | Telewizor | JEST |
| Lodówka | JEST | Pralka | JEST |
| Piekarnik | JEST | Kuchnia elektryczna | JEST |
| Alarm | JEST | Rodzaj okien | PLASTIKOWE |
| Pokrycie dachu | DACHÓWKA | Kształt dachu | SKOŚNY |
| Rodzaj podłogi | TERAKOTA | Elewacja | TYNK SZLACHETNY |
| Rodzaj ogrodzenia | METALOWE | Ogrodzenie | PEŁNE |
| Licznik prądu | JEST | Wodomierz | JEST |
| Garaż | JEST | Liczba miejsc parkingowych | 4 |
| Typ parkingu | UTWARDZONY | Ogródek | JEST |
| Balkon | JEST | Taras | JEST |
| Ilość tarasów | 1 | Nr Licencji | 22649 |
| Dotychczasowe użytkowanie | MIESZKALNE | Warunki gruntowe | DOBRE |
| Wyposażenie łazienki (wykaz) | PRYSZNIC, LUSTRO, OKNO, UMYWALKA | Rolety | JEST |

Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

Alicja Konieczna
**WŁAŚCICIEL**

601079189
a.konieczna@domlubuskie.pl

Więcej ofert na stronie **www.domlubuskie.pl**